ROMANIA
JUDEŢUL CLUJ
MUNICIPIUL DEJ
COMPARTIMENT PATRIMONIU

PROIECT DE HOTARÎRE
privind achiziționarea terenului in suprafață de 3900 mp, situat in Dej, înscris in C.F.nr.64927, nr. cadastral 64927

Primarul municipiului Dej, judeţul Cluj

Având în vedere Raportul nr…… din…….., al Compartimentului Patrimoniu, prin care se propune achiziționarea terenului în suprafață de 3900 mp, înscris în CF Dej, nr. 64927 cu nr. cadastral 64927 la prețul de 96.400 lei.

În temeiul prevederilor art. 87 alin.(5), art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139, alin. (3) lit.g și art. 196 alin.(1), din O.U.G.57/2019 privind Codul Administrativ, Legea 273/2006 a finanțelor publice locale, art.859, art.1650, art.1652 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

PROPUNE

Art. 1. Se aproba procesul verbal al ședinței de negociere, încheiat ca urmare a întrunirii comisiei mixte constituite în baza art.1 din H.C.L.nr.62/30.06.2021 , în vederea negocierii prețului de vânzare-cumpărare pentru achiziționare imobil identificat în CF Dej nr.64927, cu nr .cadastral 64927 în suprafață de 3900 mp situat în Dej .

Art. 2 Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Pop Adrian-membru ANEVAR) pentru imobilul identificat în CF Dej nr.64927, cu nr .cadastral 64927, în suprafață de 3900 mp situat în Dej .

Art.3 Se aprobă achiziționarea terenului în suprafață de 3900 mp, situat in Dej, înscris în CF Dej, nr.64927 cu nr. cadastral 64927.

Art. 4 Prețul de cumpărare al terenului va fi de 96.400 lei pentru suprafața de 3900 mp, in urma raportului de evaluare si a procesului verbal încheiat de comisia de negociere.

Art. 5.(1) Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare - cumpărare între Municipiul Dej și d-na Pașcalău Cecilia Maria si Ghiran Aurelian Radu.

(2). Se împuternicește Primarul Municipiului Dej să semneze actul autentic de vânzare -cumpărare.

Art. 6 Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către cumpărător.

Art.7.Terenul achiziționat va fi introdus in domeniului public al Municipiului Dej.

Art.8.Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii ce urmează a fi aprobată se încredinţează Primarul municipiului Dej prin Compartimentul Patrimoniu Public si Privat , Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Serviciul Buget Contabilitate Financiar Gestiuni din cadrul Primăriei municipiului Dej si Biroul Juridic.

Art.9 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Dej, Compartimentului Patrimoniu Public si Privat Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului,, Serviciului Buget Contabilitate Financiar Gestiuni din cadrul Primăriei municipiului Dej , Biroului Juridic, D-nei Pașcalău Cecilia Maria, Ghiran Aurelian Radu si Instituției Prefectului Județului Cluj .

PRIMAR
Ing.MORAR COSTAN

AVIZAT
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU DEJ
Jr. POP CRISTINA